

Số: 123/TB-CCTHADS

Phú Riềng, ngày 11 tháng 9 năm 2018.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2017/QĐPT ngày 28 tháng 02 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 568/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 06 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 06 năm 2018 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá số: 184/CT-TTA.TĐG ngày 19 tháng 07 năm 2018 của Công ty Cổ phần Thẩm Định Giá Trung Tín;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 101/TB-THADS ngày 25 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1./ Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Thôn Phú Thành, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

2./ Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ Quyền sử dụng đất có diện tích 1.906,3m² (trong đó có 250m² đất ở nông thôn, 1656,3m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến hết tháng 10/2043) và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 85, tờ bản đồ số 07. Đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 624929, số vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH 00358/CNTT do UBND huyện Bù Gia Mập cấp ngày 27/01/2011 cho ông Trần Thọ. Theo bản trích lục bản đồ địa chính số 118-2018 ngày 11/7/2018 của Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai huyện Phú Riềng thì Quyền sử dụng đất nêu trên có diện tích 1906,3m² đất thuộc thửa đất số 85, tờ bản đồ địa chính số 07. Tài sản tọa lạc tại thôn Tân Phước, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước (theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 7 năm 2018) của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

3./ Giá khởi điểm: 2.104.770.000 đồng (Hai tỷ, một trăm lẻ bốn triệu, bảy trăm bảy mươi nghìn đồng./.).

4./ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 12/09/2018 đến hết ngày 18/09/2018.

5./ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước (Thôn Phú Thành, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước).

6./ Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá và Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- + Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- + Có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Chau Chi Chau